

Notulen Initiatiefgroep 23 januari 2023 19.30 uur in De Ark.

- 10 leden aanwezig van de initiatiefgroep
 - Voorzitters HOG en HBM
 - Bas (vz), Roelof, Judith
 - Notulist: René

 - Er is nu geen behoefte om over de mailwisseling naar aanleiding van de mail van Renate te spreken. Renate en Bas hebben afgesproken een-op-een hier nader over te spreken.
 - Inez heeft zich afgemeld, verder geen aan- of afmeldingen. Renate komt later binnen.
 - Roelof start om 19.39 uur met de presentatie.
 - Cijfers zijn van 1 januari 2022, presentatie is van nu: geüpdatet met vooraf gestelde vragen en verdere toelichting
 - De hoogte van de blokjes in sheet 4 is niet representatief voor de desbetreffende bedragen.
 - WIS subsidie komt als extra boven op de nu bekende subsidies waarmee is gerekend. Deze kan bijdragen aan de naar verwachting gestegen aanlegkosten. Daartoe moet er wel eerst een aanvraag voor subsidie worden ingediend.
 - Gemiddeld gasverbruik is genomen over een periode van circa 2016 tot en met 2019.
 - BTW constructie (n.a.v. dia 5) nog uit te zoeken zodat liefst geen BTW betaalt hoeft te worden.
 - Aantal woningen 510 klopt volgens HOG niet, zou 506 moeten zijn.
 - Voor de business case is gerekend met 485 woningen.
 - Naast standaard onvoorzien opgenomen nog een post van 10% extra onzekerheidstoeslag
 - HOG: ander model: verlaag de huurkosten met de ketelkosten en betaal als huurder meer aan het warmtebedrijf (huur afleverset).
 - Hoe wordt omgegaan bij een gunstig langjarig contract: is het dan wel NMDA? In communicatie richting huurders deze terminologie herzien.
 - Aantal huishoudens onder 500 m³? Deze huishoudens lijken er op achter uit te gaan bij omschakeling naar BES. Hoeveel mensen dit betreft is onbekend.
- ACTIE: Wordt uitgezocht.**

Bewoners met een hoger verbruik gaan er op vooruit. Opgemerkt wordt dat eventuele compensatie van deze groep kleinverbruikers via een energiecoöperatie als eigenaar kan worden overwogen.

- Hebben we zicht op de kosten wanneer huishoudens minder warmte afnemen, getrapd tarief wellicht? Is de business case dan nog rendabel?
- Uitzoeken: is er een onderzoek geweest naar de mogelijkheden voor hybride warmtepompen in de huizen van Woonwaarts? Er is eerder een studie uitgevoerd,
ACTIE: Judith zal deze opzoeken.
- Op sheet prijsstijging warmte per maand: vermelden dat het voor een BES geldt.
- Slide Financiering investering: verduidelijken/splitsen term aansluitbijdragen en subsidies.
- Renate reageert alsnog op de e-mail aan de Initiatiefgroep en zegt het vertrouwen in het project op en verlaat de vergadering
- Bas geeft nog een toelichting op zijn mail en de achtergrond ervan. Niet iedereen heeft de mail van Renate over Volkert gezien.
- Initiatiefgroep denkt na over een te organiseren avond/programma ten aanzien van de ontwikkeling van een coöperatie. Theo, Dennis, Harold, Herman, Heinrich en Bas gaan dit in vervolgoverleg verder uitwerken.

ACTIE: Bas zet een datumprikker uit voor het maken van afspraak om over het vervolgproces na te denken.

- Einde vergadering rond 22.15 uur.