

Bijeenkomst 1 september 2022

Aanwezig: vertegenwoordigers van Woonwaarts, Initiatiefgroep Pegasus en gemeente Nijmegen.

In de vergadering gaven de leden van de initiatiefgroep hun reactie op de informatiebrochure voor de draagvlakmeting en het proces in het algemeen. Hieronder staan de reacties per onderwerp gegroepeerd.

De leden van de Initiatiefgroep die nog opmerkingen hebben over de brochure sturen dat aanvullen nog per mail op uiterlijk 6 september.

Informatiebrochure

1. Voorwoord
 - a. Meer uitleggen wat de aanleiding is, PAW verder toelichten
 - b. Taalfout: vindt
2. Brochure algemeen
 - a. Taal goed, helder verhaal, goed begrijpelijk
 - b. Pagina 14 is andere volgorde logischer:
 - i. Punten voor
 - ii. Punten tegen
 - iii. Samenvatten: wat als voor..., wat als tegen...
 - c. Voor huiseigenaren: de heldere omschrijving van de kosten (investeringskosten zijn hoog) kunnen stimuleren dat huiseigenaren gaan rekenen aan andere mogelijkheden om te verduurzamen die misschien goedkoper zijn dan het BES.
1. Rekenvoorbeeld uit bijlage: onduidelijk met welk getal er is gerekend.
2. Kijk ook naar voorbeeldbrochure van Wageningen, staat meer in per woning.

Draagvlakmeting

3. Andere volgorde lijkt logischer: eerst de sociale en technische opname (voor de draagvlakmeting). Dat bezoek gebruiken om de rekentool in te vullen voor de bewoners. Dan kan je daarna de draagvlakmeting doen.
4. Eerste gevoel: het is nu nog een 'ver van m'n bed show'. Voor bewoners die brochure krijgen en dan binnen drie weken moeten beslissen: dat is weinig tijd om informatie tot je te nemen. Pleidooi voor meer tijd en ruimte om een beslissing maken.
5. Dan nu toch beter om eerst peiling te doen zodat we weten of er draagvlak voor een plan is?
6. Nu niet achter het plan en de draagvlakmeting. In stuurgroep eerst besproken dat de draagvlakmeting in twee delen zou zijn. Nu direct een formele draagvlakmeting. Waar komt de druk vandaan om het wel nu door te zetten? Tempo van de buurt zou leidend zijn en bewoners worden nu voor het blok gezet. Waarom handtekening? Staat nu te weinig in om een handtekening te zetten.
7. Graag second opinion op de risico's, bv n.a.v. opmerking bv 'ik heb het gevoel dat er teveel risico ligt bij de coöperatie'.
8. Misschien eerst een peiling met deze folder?
9. Je kan de draagvlakmeting doorzetten en voorbeelden geven die huurder/huiseigenaar op zichzelf kan betrekken. Niet allerlei overwegingen, maar alleen deskundig advies laten geven over het voorstel, dus argumenten geven waarom dit plan.

10. Draagvlakmeting in twee fases, eerst een peiling en dan een echte draagvlakmeting: in hoeverre komt er dan wel reactie uit de buurt? Op dit moment zoveel onrust: misschien dat daardoor mensen geen beslissing kunnen nemen of willen nemen.

BES-coach

1. BES coach aan huis gehad, was erg prettig.

Duurzaamheid, milieuwinst en techniek

1. Het milieuaspect is belangrijk. Het is jammer dat geothermie nu nog niet kan. We willen wel zoveel mogelijk milieuwinst behalen: welk proces is dan het beste? Is het dan nu de vraag of we het BES, milieutechnisch gekeken, we het nu wel moeten willen?
2. Wil graag een duurzaam warmtenet
3. Als ik nu kijk naar hoe de leidingen getekend zijn kan dat niet in mijn huis
4. Ik wil graag dat we iets aan de CO₂ uitstoot moeten doen. Oa door van het gas af te gaan.

Financiën

1. Financiële risico's: lijkt alsof het grootste risico bij de sociale minima gaat komen. Laat risico dragen bij de 'sterkste schouders' (oa gemeente). Zorg zit in het aspect van eigenaarschap.
2. Vastrecht (laag) hoog gigajoule prijs. Het warmtebedrijf moet wel een goede liquiditeit hebben: klopt dit dan wel? Er is gezegd, na een jaar kan je het weer omdraaien (de verdeling van kosten). Tot wanneer is een lagere prijs gegarandeerd?
3. Er is zoveel gaande, kunnen we nu nog wel van deze businesscase uitgaan?
4. Hoe kunnen we een garantie inbouwen dat je niet meer gaat betalen dan met gas. Wat als alles draait en het lijkt anders te zijn: wat dan? Welke partij staat garant?

Organisatie

1. Van andere buurtbewoners en initiatiefgroepleden komt het signaal dat er nog veel open eindjes en vragen zijn.
2. De systeempartijen zijn het zelf nog niet eens, gemeente, WW en Alliander over wat zij willen en welke belangen er zijn. Een van deze zaken: verhouding tussen buurtcoöperatie en WW en gemeente etc.
3. Wie is opdrachtgever? Met wie sluit ik dan een contract af? Dat is nu niet duidelijk, er staat niet in met wie je een contract tekent. Je geeft een carte blanche aan wie de opdracht aanneemt.
4. Plan voor huurders is heel algemeen. Straks heb je met Woonwaarts niks te maken met de warmteleverancier.
5. Mensen willen autonomie/zelfredzaamheid niet kwijt, wellicht komt er compensatie voor hoge gasprijzen in de huidige situatie.
6. Het gaat te snel om in oktober een coöperatie te gaan vormen.
7. Moeten we concluderen dat proces in de buurt klaar is en de techniek, maar de werkgroep BOF nog teveel moet uitwerken.
8. Op PAW website staat dat voor bewoners duidelijk moet zijn wie besluit maakt (bv stuurgroep adviseert en projectteam besluit).
9. Alle aspecten die we van tevoren hebben gevonden geloof ik in. In een coöperatie kunnen dingen ook lastig worden. Maar ik geloof er wel in.
10. Op het moment dat we nu ja zeggen hebben we nog 2 jaar om het uit te werken. Dat kunnen wij, kunnen we een professionele partij inhuren. Dus laten we het doen.

Algemeen

1. Moeten we niet stap naar de gemeenteraad maken om dit aan te kaarten.
2. Ben bang dat wij met een buurt zitten die niet tevreden is met een systeem. Moeten zorgvuldig zijn daarin.
3. De voordelen zijn evident. Voorbeelden uit Scandinavische zijn er genoeg. Ik begrijp dat er een plan komt voor bewoners. Goed dat bewoner mee kunnen denken en beslissen.
4. Als individuen het niet kunnen beoordelen springen deskundigen in. Respect voor het werk wat hiervoor gedaan is door alle partijen. In dit proces is opinievorming belangrijk. Gas was altijd nog goed betaalbaar. Er zijn nu veel alternatieven en dan overziet men het niet meer. Als je dan met een alternatieven komt kunnen mensen denken 'hoe zit het met Nordstream, wellicht volgend jaar wel weer betaalbare gasprijis?' Maar als burger kan je het niet altijd beoordelen.